

## Bewährtes erhalten und Neues schaffen

Hartmann Immobilien GmbH ist spezialisiert auf Bewirtschaftung, Bauleitungen, Maklerei sowie thematisch nahestehende Beratungsleistungen. Das Unternehmen ist Mitglied des schweizerischen Verbandes der Immobilientreuhänder SVIT und verpflichtet sich dadurch zur Einhaltung der Standesregeln und der Berufsethik. Die Hartmann Immobilien GmbH wurde 2021 in die Falck Unternehmensgruppe integriert.

Die Falck Gruppe AG ist ein Kompetenzzentrum in den Bereichen Immobilien, Treuhand und Steuern. Die Gruppe darf auf eine lange und erfolgreiche Geschäftstätigkeit zurückblicken. Zur Erweiterung und Verstärkung unseres Teams suchen wir **nach Vereinbarung**:

## Liegenschaftsbuchhalter/in (50-80%)

In dieser abwechslungsreichen Funktion betreuen Sie als Liegenschaftsbuchhalter/in ein vielfältiges Immobilienportfolio aus Rendite- und Stockwerkeigentumsliegenschaften. Im Rahmen Ihrer Arbeitstätigkeit bieten sich auch diverse Schnittstellen zu unserem Treuhand-, Vermarktungs- und Beratungsbereich, wo Sie ebenfalls Erfahrungen sammeln und mitwirken können. Sie übernehmen vom ersten Tag an Verantwortung und tragen zur hohen Qualität unserer Dienstleistungen bei. Gerne investieren wir in Ihre berufliche und fachliche Weiterentwicklung, damit Sie in allen Belangen unsere Eigentümer und Mieter professionell beraten und unterstützen können. Wir gewährleisten eine marktgerechte Entlohnung und bieten Ihnen einen ergonomischen Arbeitsplatz und Homeoffice an.

### Ihre Aufgaben

- Selbständiges Führen der Liegenschaftsbuchhaltung von Mietliegenschaften und STWEG
- Erstellung von Monats-, Quartals- und Jahresabschlüssen
- Verbuchung von Kreditorenrechnungen und Debitorenverarbeitung
- Erstellung der Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Führen und Überwachen des Mahnwesens
- Kontakt mit Mietern und Eigentümern
- Termingerechter Versand von Dokumenten an die Eigentümer und Mieter
- Fallweise Mitarbeit bei Projekten
- Weitere administrative Tätigkeiten

### Ihr Profil

- Kaufmännische Grundbildung, eine Weiterbildung im Bereich Buchhaltung ist sicher ein Plus
- Einige Jahre Erfahrung im Buchhaltungsbereich, idealerweise in der Immobilien- oder Treuhandbranche
- Praktische, analytische und pragmatische Herangehensweise
- Hohe Leistungsbereitschaft und mentale Flexibilität
- Gute Kommunikationsfähigkeit mit einwandfreiem Deutsch (schriftlich & mündlich), zusätzliche Sprachkenntnisse sind ein Plus
- Fähigkeit und Bereitschaft sich in ein familiäres Team mit hoher Qualitätsorientierung einzubringen

Ihre Bewerbungsunterlagen senden Sie uns bitte per E-Mail an [t.gerwe@hartmann-immobilien.ch](mailto:t.gerwe@hartmann-immobilien.ch). Für Rückfragen stehen wir Ihnen unter **+41 44 711 90 19** telefonisch gerne zur Verfügung. Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.