

Die Falck Gruppe AG ist ein Kompetenzzentrum in den Bereichen Immobilien, Treuhand und Steuern. Zusammen mit ihren Tochtergesellschaften, der Hartmann Immobilien GmbH, einem Immobiliendienstleister im Raum Zürich sowie der Della Valle Immobilien AG, eine der grössten Immobilienvermarktungsfirmen der Zentralschweiz, kann sie Kundinnen und Kunden bei allen Sachfragen eine ganzheitliche Lösung anbieten. Die Gruppe darf auf eine lange Geschäftstätigkeit zurückblicken. Im Jahre 1875 wurde die erste Kommanditgesellschaft im Finanzbereich gegründet. Seither hat sich die Gruppe fortlaufend transformiert und weiterentwickelt. Zur Erweiterung und Verstärkung unseres Teams suchen wir **nach Vereinbarung**:

## Immobilienbewirtschafter/-in (80-100%)

In dieser abwechslungsreichen Funktion bewirtschaften Sie ein vielfältiges Immobilienportfolio aus Renditeliegenschaften. Bei entsprechender Eignung, können auch Mandate im Stockwerkeigentum hinzukommen. Im Rahmen Ihrer Arbeitstätigkeit bieten sich auch diverse Schnittstellen zu unserem Treuhand-, Vermarktungs- und Beratungsbereich, wo Sie ebenfalls Erfahrungen sammeln und mitwirken können. Sie übernehmen vom ersten Tag an Verantwortung und tragen zur hohen Qualität unserer Dienstleistungen bei. Gerne investieren wir in Ihre berufliche und fachliche Weiterentwicklung, damit Sie in allen Belangen sattelfest und auf dem neuesten Stand sind. Wir gewährleisten eine marktnahe Entlohnung.

### Ihre Aufgaben

#### Bewirtschaftung

- Vermietung verschiedener Mietobjekt-klassen
- Betreuung von Mieter- und Eigentümerangelegenheiten
- Sicherstellung Unterhalt und Betrieb von Immobilien
- Abwicklung von Schadens- und Reparaturfällen
- Begleitung von Sanierungs- und Umbau-projekten
- Kontrolle & Berichterstattung

#### Organisationelle Unterstützung

- Mitwirkung in der Überarbeitung von Bewirtschaftungsprozessen und Strukturen

### Ihr Profil

- Mehrjährige Erfahrung in der Immobilienbewirtschaftung, vorzugsweise mit eidg. FA oder auf dem Weg dorthin
- Kenntnisse des einschlägigen Miet-, Auftrags- und Werkvertragsrechts
- Elementare Kenntnisse der Bau- und Gebäudetechnik
- Erfahrung im Umgang mit komplexen Eigentümerbedürfnissen
- Hohe Leistungsbereitschaft und mentale Flexibilität
- Fähigkeit und Bereitschaft sich in ein familiäres Team mit hoher Qualitätsorientierung einzubringen
- Gute Kommunikationsfähigkeit mit einwandfreiem Deutsch (schriftlich & mündlich), zusätzliche Sprachkenntnisse sind ein Plus

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mögen Sie bitte per Email an Herrn Moritz Falck ([m.falck@falck.swiss](mailto:m.falck@falck.swiss)) zustellen. Für Rückfragen steht Ihnen Herr Falck unter der nachstehenden Nummer **+41 41 418 54 58** telefonisch gerne zur Verfügung. Lernen Sie uns und unsere Dienstleistungen besser kennen unter: [www.falck.swiss](http://www.falck.swiss).